

Transmission

LA REVUE TRIMESTRIELLE DE LA TRANSMISSION / REPRISE EN MORBIHAN

3^e TRIMESTRE 2011



Retrouvez toutes nos annonces
Transmissions sur notre site

www.cma-morbihan.fr



**Chambre de Métiers
et de l'Artisanat**

Morbihan

> Sommaire

P 3 OFFRES DE CESSION

P 7 OFFRES DE REPRISE

> Nos actions

OPTIMISEZ LES CHANCES DE VENDRE VOTRE ENTREPRISE EN FAISANT RÉALISER UN DIAGNOSTIC TRANSMISSION ...

Vous souhaitez vendre votre entreprise, la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Morbihan vous propose le « diagnostic transmission ».

De l'équipement en matériel aux ressources humaines en passant par la rentabilité et la situation commerciale, tous les points forts et les points d'amélioration de votre entreprise seront abordés par un conseiller de la chambre de métiers.

Cette démarche vous permet de constituer un dossier présentant votre entreprise et prépare efficacement les entretiens avec les candidats à la reprise.

Pour en bénéficier, contactez :

À Lorient : David ROLLAND au 02 97 87 16 60

À Vannes : Yann DELAFOULHOUZE au 02 97 63 95 25



Vos conseillers transmission-reprise à Vannes : Yann DELAFOULHOUZE à Lorient : David ROLLAND

www.cma-morbihan.fr

Vos contacts

> Tarifs

Supports	Durée de diffusion	Coûts Cédants	Coûts Repreneurs
BROCHURE « Transmission » + site internet : cma-morbihan.fr	1 trimestre	35 €*	GRATUIT
PRECOM (Ouest France) 3 annonces dans le supplément du samedi Ouest-France	1 trimestre	+ 255 €	

*La diffusion de votre annonce transmission est systématique dans la brochure et sur le site internet de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Morbihan

Notre brochure « Transmission » est éditée chaque trimestre à l'attention de tous les experts-comptables, notaires, organisations professionnelles, mairies, Pôle Emploi, AFPA, CCI, des autres acteurs économiques locaux du Morbihan, de nos partenaires, acteurs de la transmission-reprise en Bretagne et sur la région parisienne.

> TRANSMISSION

ALIMENTAIRE

BOUCHERIE, CHARCUTERIE

Secteur Pontivy.
À vendre alimentation, boucherie, charcuterie, traiteur. Bon potentiel au rayon traiteur. Restauration rapide à développer.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 220 000 €
Prix fonds : 85 000 €
Loyers murs : 3 084 €/an
Réf : PO 1104028
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

Secteur Vannes.
À vendre boucherie charcuterie située dans commune du littoral. Magasin 42 m², labo 24 m².
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 300 000 €
Prix fonds : 80 000 €
Loyers murs : 9 337 €/an
Réf : VA 1106023
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Lorient.
À vendre boucherie charcuterie alimentation libre service située au Nord du Pays de Lorient. Commune en expansion, sans concurrence directe. Surface 185 m² (magasin 100 m² + labo 70 m²). Possibilité d'agrandir.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 252 575 €
Prix fonds : 70 000 €
Loyers murs : 6 000 €/an
Réf : LO 1101001
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Ploërmel.
À vendre charcuterie artisanale, plats cuisinés à emporter, secteur Josselin. Belle affaire située en centre-ville, proche stationnements. Licence 4. Les murs comprennent 1 logement à l'étage (4 chambres).
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 142 000 €
Prix fonds : 80 000 €
Prix murs : 240 000 € ou 18 000 €/an
Réf : PL 0906005
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 0297936206

Secteur Pontivy.
À vendre charcuterie traiteur. Laboratoire aux normes (80m²), magasin rénové (25 m²), bureau 9 m². Pas de concurrence locale. Possibilité de développer boucherie et traiteur.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 283 276 €

Prix fonds : 130 000 €
Loyers murs : 8 400 €/an (achat possible).
Réf : PO 1105029
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

RESTAURANT

Secteur Lorient.
À vendre restaurant situé sur Lorient. Surface 100 m² : 1 salle (28 places), 1 salle (16 places), terrasse intérieure (30 places). Clientèle de bureau. Cuisine traditionnelle.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 136 000 €
Prix fonds : 85 000 €
Loyers murs : 10 044 €/an
Réf : LO 1106016
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Pontivy.
À vendre restaurant rapide, sandwicherie, kebab situé centre-ville (axe central). 20 m² + 10 m² de réserve. Terrasse extérieure. Store terrasse éclairé. 20 places assises. Agrandissement possible. Logement au dessus du commerce T3.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 168 000 €
Prix fonds : 150 000 €
Prix murs : 80 000 €
Loyers murs : 10 000 €/an
Réf : PO 1104027
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

SOINS A LA PERSONNE

SOINS DE BEAUTÉ, PARFUMERIE

Secteur Lorient.
À vendre droit au bail (ancien institut de beauté) exploitable tous commerces, situé dans une galerie marchande, excellent emplacement, neuf. Surface de 38 m².
Prix : 40 000 €
Loyers murs : 5 496 €/an
Réf : LO 1105011
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre institut de beauté situé en plein centre ville. Zone de chalandise de 20 000 hab. 3 cabines multifonctions. Surfaces 50 m². Equipement complet (table de soins électriques, appareil UV...). Clientèle mixte fidélisée. Accompagnement possible.

Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 60 000 €
Prix fonds : 59 900 €
Loyers murs : 7 020 €/an
Réf : LO 1103006
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient..
À vendre institut de beauté situé sur Lorient. Rénovation intérieure et extérieure en 2009. 80 m² : 5 cabines équipées dont 2 avec douche, 1 poste manucure, 1 UV, 1 salle de repos, 1 buanderie. Bail récent.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 56 000 €
Prix fonds : 25 000 €
Loyers murs : 11 800 €/an
Réf : LO 1105013
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre institut de beauté situé sur Pays de Lorient. Bel emplacement avec un espace vente, 3 cabines + 1 UVA. Centre bien-être corps et visage, balnéo, cellu M6, enveloppements avec douche. Surface de 65 m². Idéal pour une personne.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 82000 €
Prix fonds : 60000 €
Loyers murs : 7200 €/an
Réf : LO 1106017
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

COIFFURE (SALON ET HORS SALON)

Secteur Ploërmel.
À vendre salon de coiffure mixte de 84 m² refait à neuf : 2 coiffages, 2 bacs, 2 techniques, coin caisse + salon d'attente. Clientèle locale et touristique, implantation en centre bourg, proximité de stationnement et des autres commerces.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 49 149 €
Prix fonds : 50 000 €
Loyers murs : 6 600 €/an, vente des murs possible.
Réf : PL 0911015
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

Secteur Ploërmel.
À vendre salon de coiffure mixte refait en 2000, 6 places de coiffage situé sur le pays de Redon en centre bourg avec stationnement, proche commerces, clientèle locale, familiale et fidèle. Fichier clients informatisé et logiciel de caisse. Affaire à développer. Salon lumineux et climatisé.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).

CA HT : 104 200 €
Prix fonds : 100 000 €
Loyers murs : 7 800 €/an
Réf : PL 1102004
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

Secteur Ploërmel.
À vendre salon de coiffure de 70m² dans maison indépendante exposé sud. Au rdc : 4 coiffeuses, 3 bacs, réserve, cuisine, 3 grandes vitrines, matériel en très bon état, situé dans un bourg en plein expansion, aucune concurrence directe, clientèle fidèle, stationnement à proximité. À l'étage un appartement de 65 m² loué (locataire sérieux).
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 81 589 € en progression tous les ans.
Prix fonds : 78 000 €
Prix murs : 200 000 €
Réf : PL 1105016
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

Secteur Ploërmel.
À vendre salon de coiffure mixte lumineux, état neuf (refait en 2008), 4 places de coiffage, 2 bacs, en centre bourg, possibilité d'appartement à l'étage.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 46 000 €
Prix fonds : 40 000 €
Loyers murs : 5 760 €/an
Réf : PL 1105018
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

Secteur Vannes.
À vendre salon de coiffure mixte en Bretagne Sud / Golfe du Morbihan. Localisation en centre ville. Forte rentabilité.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 165 925 €
Prix fonds : 155 000 €
Loyers murs : 12 000 €/an
Réf : VA 0812001
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre Salon de coiffure mixte refait en 2009 comprenant 2 bacs et 3 pl. de coiffage. Bonne notoriété, bel emplacement visible et facile d'accès. Parking à proximité. Accompagnement du repreneur envisageable. Possibilité de rachat des murs.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 58 000 €
Prix fonds : 50 000 €
Loyers murs : 6 000 €/an
Réf : VA 0911015
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

TRANSMISSION

TRANSMISSION

Transmission

Transmission

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure 2 bacs, 4 pl. de coiffage situé dans quartier en pleine expansion. Surface de 50 m², très bon état général. Clientèle fidèle. Belle affaire en développement.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 58 000 €
Prix fonds : 45 000 €
Loyers murs : 4 100 €/an
Réf : LO 1101002
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Vannes.
À vendre salon de coiffure créé en 2006, 4 pl. de coiffage, 3 pl. techniques, 2 bacs, espace caisse et salon d'attente. Bel emplacement. Entreprise connue et en pleine expansion.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 34 220 €
Réf : VA 1104011
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre salon de coiffure mixte, 8 postes de coiffage, 3 bacs à shampooing, espace enfant, jeux vidéo, grande vitrine, réserve, centre bourg très commerçant, facilité de stationnement
Effectif : 4 (dont le dirigeant).
CA HT : 191 947 €
Prix fonds : 175 000 €
Loyers murs : 9 000 €/an
Réf : VA 1106019
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25



Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure dames 4 pl. de coiffage, 3 bacs. Situé sur Lorient en centre commercial. Surface de 30 m² dont 1 labo + 30 m² de cave. Facilité de stationnement.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 48 924 €
Prix fonds : 38 000 €
Loyers murs : 6 758 €/an
Réf : LO 1105012
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte situé sur la région Lorient, plein centre-ville, rue passante, parking à proximité. Surface de 65 m², très lumineux. 7 pl. de coiffage, 3 bacs. Refait à neuf en 2003. Salon informatisé.
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 121 911 €
Prix fonds : 75 000 €
Loyers murs : 4 080 €/an
Réf : LO 0812007
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte bien situé en centre-ville de Lorient. 4 pl. de coiffage, 2 bacs. Très bon état général. Surface de 40 m². Possibilité de développement.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 85 120 €
Prix fonds : 53 000 €
Loyers murs : 5 700 €/an
Réf : LO 0912018
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte situé sur Lanester. 4 coiffeuses, 2 bacs. Climatisé et lumineux, en bon état. Surface de 42 m². Possibilité cuisine ou labo. Parking privé (4 places). Station bus à proximité. Clientèle fidèle.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 49 300 €
Prix fonds : 30 000 €
Loyers murs : 6 000 €/an
Réf : LO 1003008
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte proche Lorient. Salon très clair et lumineux. 4 places de coiffage, 3 bacs. Surface de 40 m² + réserves avec machines et coin repas. Travaux de rénovation effectués en 2002. Parking. Clientèle fidèle locale et touristique.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 27 829 €
Prix fonds : 30 000 € à débattre
Loyers murs : 4 113 €/an
Réf : LO 1006018
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte situé à 15 min de Lorient. Bel emplacement proche cinéma, écoles. Facilité de stationnement. Local de 60 m²

disposant de 2 vitrines, 6 pl. coiffage, 3 bacs.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 57 000 €
Prix fonds : 49 000 €
Loyers murs : 7 548 €/an
Réf : LO 1009023
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte, 4 places coiffages, 2 bacs dont 1 massant, 2 attentes. Situé sur secteur Lorient-Lanester. Surface de 55 m².
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 60 597 €
Prix fonds : 62 000 €
Loyers murs : 2 800 €/an
Réf : LO 1105014
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte situé sur Lorient dans rue très passante, stationnement, nombreux commerces à proximité. Surface de 40 m². Clientèle fidélisée.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 59 000 €
Prix fonds : 60 000 €
Loyers murs : 3 468 €/an
Réf : LO 1106018
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Ploërmel.
À vendre salon de coiffure mixte de 51 m² agréable, refait à neuf en 2003. Matériels neufs, 3 bacs, 4 postes de coiffage, réserve/labo de 13 m². Situé en centre bourg d'une petite commune, proche de stationnement.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 65 598 €
Prix fonds : 62 000 €
Loyers murs : 6 600 €/an
Réf : PL 1011009
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

Secteur Pontivy.
À vendre salon de coiffure mixte en centre ville, rue piétonne. 2 bacs neufs, 5 coiffages. Matériel en très bon état. Possibilité de logement. Magasin 23 m², laboratoire 5 m², remise 5 m².
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 34 800 €
Prix fonds : 32 000 €
Loyers murs : 3 600 €/an
Réf : PO 1011022
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58



Secteur Vannes.
À vendre coiffure mixte, soins, prothèses perruques, créé en 1974. Bon emplacement, 4 bacs, 9 pl. de coiffage. Salon 70 m², cabine 7 m² et bureau de 15 m². Appartement à l'étage. Accompagnement du cédant possible.
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 96 500 €
Prix fonds : 75 000 €
Prix murs : 115 000 € ou
Loyers murs : 15 000 €/an
Réf : VA 1103005
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Pontivy.
À vendre salon de coiffure mixte de 46 m². Cause mutation du conjoint.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 40 000 €
Prix fonds : 40 000 €
Prix murs : 70 000 €
Réf : PO 1106030
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

Secteur Vannes.
À vendre salon de coiffure mixte 65 m² avec 5 bacs, cuisine, réserve et sous sol. Au dessus, appart de 90 m².
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 110 000 €
Prix fonds : 75 000 €
Prix murs : 220 000 €/an (salon + appart)
Réf : VA 1003011
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre salon de coiffure mixte dans petite ville côtière entre Vannes et Lorient. Local de 70 m².
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 100 000 €
Prix fonds : 90 000 €
Loyers murs : 9 120 €/an
Réf : VA 1104010
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Lorient.
À vendre salon de coiffure mixte situé sur Lanester. Salon lumineux de 60 m² dont 1 labo et 1 réserve. 3 pl. de coiffage, 2 bacs. Facilité de stationnement.
Effectif : 1 apprentie + dirigeant.
CA HT : 44 500 €
Prix fonds : 44 000 €
Loyers murs : 6 400 €/an
Réf : LO 0910010
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

COMMERCE, CULTURE, LOISIRS

MAGASIN DE FLEURS

Secteur Vannes.
À vendre Commerce de fleurs, compositions florales, décoration entièrement climatisé. Enseigne neuve. Centre bourg chef lieu de canton. Proche d'un parking. Comprend un véhicule de livraison Point Florajet et Eurofleurieste.
Motif : déménagement.
Effectif : 1 (dont le dirigeant).
CA HT : 50 000 €
Prix fonds : 15 000 €
Loyers murs : 7 000 €/an
Réf : VA 1106020
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Lorient.
À vendre magasin de fleurs situé en centre commercial ouvert sur un grand parking. Surface 110 m² dont magasin 60 m². Equipé chambre climatisée neuve (mai 2010). Rénovation intérieure et extérieure récente. Clientèle fidèle. Interflora. Aucune concurrence directe sur commune.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 63 000 €
Prix fonds : 60 000 €
Prix murs : 63 000 € ou
Loyers murs : 6 960 €/an
Réf : LO 1002003
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Vannes.
À vendre magasin de fleurs situé sur le Pays d'Auray, cité balnéaire. Bel emplacement en centre-ville. Belle vitrine de 8 m et large trottoir de 11 m. Atelier de 55 m² et magasin de 50 m². Possibilité logement. 1 chaîne de transmission. Bon potentiel
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 210 000 €
Prix fonds : 155 000 €
Loyers murs : 12 000 €/an
Réf : LO 1103004
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Lorient.
À vendre magasin de fleurs Interflora dans commune en expansion. Emplacement n°1. Magasin 60 m², atelier 36 m², bureau. Clientèle fidèle. Chambre climatique. Apprentis dans la cour (12 m²). Place de parking privée.

Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 145 000 €
Prix fonds : 90 000 €
Loyers murs : 9 012 €/an
Réf : LO 1104009
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

CONSTRUCTION

INSTALLATION ET FINITION

Secteur Vannes.
À vendre entreprise d'électricité, chauffage, climatisation. SARL qui exploite un fonds artisanal en location gérance. Bâtiment 480 m² situé en zone d'activités.
Effectif : 7 (dont le dirigeant).
CA HT : 540 000 €
Prix parts sociales : 180 000 €
Loyers murs : 7 288 €/an
Réf : VA 1105013
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre entreprise d'agencement intérieur. Atelier de 260 m² idéalement placé sur l'axe Vannes-Lorient. Parc machines d'excellente qualité. Clientèle de professionnels et de particuliers haut-de-gamme. Accompagnement possible. Fort potentiel à développer.
Effectif : 4 (dont le dirigeant).
CA HT : 200 000 €
Prix fonds : 130 000 €
Loyers murs : 10 800 €/an
Réf : VA 1106016
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre menuiserie agencement. Cession matériel et véhicule. Accompagnement possible par le cédant.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 161 547 €
Prix fonds : 60 000 €
Réf : VA 1105014
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre entreprise de fabrication et pose de menuiserie-charpente. Positionnement sur les maisons individuelles (neuf et rénovation). Clientèle de particuliers et d'architectes sur le littoral. Age moyen des salariés : 35 ans.
Effectif : 6 (dont le dirigeant).
CA HT : 500 000 €
Prix fonds : 75 000 €
Prix murs : 125 000 €

Réf : VA 1104012
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre entreprise de peinture décoration de bonne notoriété. Clientèle de Particuliers. Possibilité d'accompagnement.
Effectif : 7 (dont le dirigeant).
CA HT : 286 627 €
Prix fonds : 90 000 €
Loyers murs : 21 960 €/an
Réf : VA 1106018
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre entreprise de pose de menuiseries, portails, architectes et maîtres d'oeuvre implantée dans un rayon de 15 km, entreprise créée en 1965.
Effectif : 5 (dont le dirigeant).
CA HT : 345 000 €
Prix fonds : 175 000 €
Loyers murs : 6 000 €/an
Réf : PL 1012010
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

OUVRAGE DE BÂTIMENT

Secteur Vannes.
À vendre entreprise de couverture zinguerie connue depuis plus de 35 ans, positionnée sur le neuf et la rénovation et intervenant entre Vannes à Guérande
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 301 884 €
Prix fonds : 60 000 €
Loyers murs : 6 000 €/an
Réf : VA 1104009
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre entreprise de couverture zinguerie étanchéité installée depuis 2004. Atelier 200 m², magasin et bureau 200 m² sur terrain de 1800 m². Bon emplacement.
Effectif : 6 (dont le dirigeant).
CA HT : 605 000 €
Prix fonds : 220 000 €
Loyers murs : 11 400 €/an
Réf : VA 1106021
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25



Secteur Vannes.
À vendre entreprise de maçonnerie, rénovation, béton armé. Activité créée en 1980. Le matériel est performant et récent. Equipes d'ouvriers autonomes. Accompagnement possible.
Effectif : 8 (dont le dirigeant).
CA HT : 760 000 €
Prix fonds : 200 000 €
Réf : VA 1012038
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Ploërmel.
À vendre maçonnerie neuf et rénovation, terrassement, ravalement, assainissement. Clientèle de particuliers, architectes et maîtres d'oeuvre implantée dans un rayon de 15 km, entreprise créée en 1965.
Effectif : 5 (dont le dirigeant).
CA HT : 345 000 €
Prix fonds : 175 000 €
Loyers murs : 6 000 €/an
Réf : PL 1012010
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

Secteur Vannes.
À vendre plomberie, chauffage, sanitaire et énergies renouvelables créée en 1976, établie en région côtière et dynamique. Clientèle de particuliers (résidences principales / secondaires) et de professionnels. Agrément Qualisol, Qualibat et membre d'un réseau reconnu en chauffage. Atelier 300 m² et bureau 16 m², terrain 1381 m².
Effectif : 5 (dont le dirigeant).
CA HT : 494 000 €
Prix fonds : 190 000 €
Loyers murs : 24 000 €/an
Réf : VA 1103006
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

TERRASSEMENT ET PLANTATION

Secteur Pontivy.
À vendre Travaux d'aménagements paysagers + service à la personne (entretien). 2 entités. Création en 1974. Clientèle fidèle (30% du CA en contrats). Accompagnement du repreneur possible. Potentiel de développement. Localisation Morbihan (limitrophe Finistère et Côtes d'Armor).
Effectif : 4 (dont le dirigeant).
CA HT : 270 800 €
Prix fonds : 125 000 €
Réf : PO 0905011
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

TRANSMISSION

REPRISE

Transmission

Reprise

INDUSTRIE ET PRODUCTION

AMEUBLEMENT

Secteur Pontivy.
À vendre Fabrication de meubles, cuisines, diverses pièces de bois, menuiserie. Affaire à développer (pas de communication commerciale actuellement), atelier de 460 m², magasin de 40 m² + bureau.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 110 000 €
Prix fonds : 100 000 €
Prix murs : 30 000 €, possibilité location.
Réf : PO 0902001
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

NAUTISME

Secteur Vannes.
À vendre chantier naval spécialisé dans le bois sur le Pays d'Auray. Atelier 225 m², bureau 20 m² et terrain 500 m² en zone artisanale.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 60 000 €
Prix fonds : 15 000 €
Loyers murs : 9 450 €/an
Réf : VA 1012042
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

Secteur Vannes.
À vendre Chantier naval, réparation, entretien, mécanique marine hors-bord in-bord, peinture, matériel et potence. Ber de lest à proximité d'un port et tracteur ber hydro sur terrain de 2350 m². Possibilité d'extension sur terrain de 5000 m². Atelier 300 m², magasin 80 m² et bureau 18 m².
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 235 000 €
Prix fonds : 110 000 €
Prix murs : 380 000 €
Réf : VA 1010033
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

SERVICES AGRICOLES

MATÉRIEL AGRICOLE

Secteur Lorient.
À vendre entreprise de vente et réparation de tondeuses, motoculteurs, tronçonneuse

située sur la canton de Plouay. Atelier 300 m², magasin 200 m², bureau. Terrain de 5333 m².
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 436 611 €
Prix fonds : 130 000 €
Loyers murs : 18 000 €/an
Réf : LO 1106015
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

VEHICULE ET TRANSPORT

TAXI, AMBULANCE

Secteur Lorient.
À vendre Taxi situé sur Lanester (proche Lorient) dans le cadre d'un GIE. Prix à négocier.
Effectif : 1 (dirigeant).
Réf : LO 1105010
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Vannes.
À vendre taxi conventionné CPAM. Transport de malades assis, transport gare/aéroport, colis. Accompagnement dans la reprise.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 66 067 €
Prix fonds : 110 000 €
Réf : VA 1106017
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

DIVERS

Secteur Vannes.
À vendre entreprise de lavage écologique de véhicule.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 76 000 €
Prix fonds : 35 000 € (clientèle + 1 véhicule et matériel divers)
Réf : VA 1012046
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

RÉPARATION AUTOMOBILE

Secteur Lorient.
À vendre garage automobile, casse, vente de pièces neuves et occasion, parc VO. Pays de Lorient, proche littoral, situé en zone d'activité proche route touristique. Casse avec agrément. Terrain 7000 m², atelier 500 m² avec bureau. Maison F4 avec jardin et veranda.
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 254 000 €
Réf : LO 1006014
Contact : CMA LORIENT
Tél : 02 97 87 16 60

Secteur Pontivy.
À vendre garage automobiles, VO situé en ZA près d'une voie rapide. Bon potentiel de développement. Atelier 330 m² sur terrain de 2300 m².
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 158 000 €
Prix fonds : 50 000 €
Prix murs : 200 000 €
Réf : PO 0905006
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

Secteur Vannes.
À vendre garage automobile Renault (entretien, réparation, carrosserie, ventes VN / VO) et station de carburant Elan aux normes. Atelier 550 m² + bureau 40 m² sur terrain de 2200 m² situé sur le secteur d'Auray, au bord du littoral morbihannais.
Effectif : 5 (dont le dirigeant).
CA HT : 688437 €
Prix fonds : 250000 € ou
Prix parts sociales : 270000 €
Loyers murs : 25445 €/an
Réf : VA 1105015
Contact : CMA VANNES
Tél : 0297639525

Secteur Pontivy.
À vendre garage mécanique automobiles. Affaire à développer en VO. Atelier 500 m², terrain 2000 m².
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 64 792 €
Prix fonds : 68 000 €
Prix murs : 75 000 € ou location murs
Réf : PO 1004011
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

Secteur Ploërmel.
À vendre mécanique auto, carrosserie, VO, dépannage, assistance. Atelier 800 m², magasin 20 m², bureaux 50 m², terrain 5000 m². Cabine peinture aux normes, matériel en bon état. 1 camion dépannage + remorque, situé sur Parc d'activité. Agréments assurance et assistance.
Effectif : 5 (dont le dirigeant).
CA HT : 890 000 €
Prix fonds : 300 000 €
Loyers murs : 24 000 €/an
Réf : PL 1105017
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06



Secteur Pontivy.
À vendre mécanique autos, tôlerie, peinture, dépannage, remorquage. Canton de Guémené/Scorff. V.O. à développer. Bonne notoriété. Peu de concurrence. Terrain 2500 m². Atelier 650 m².
Effectif : 3 (dont le dirigeant).
CA HT : 240 000 €
Prix fonds : 120 000 €
Prix murs : 90 000 €
Réf : PO 1010018
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

Secteur Vannes.
À vendre garage auto, carrosserie, VO, VN. Agent Renault. Atelier 150 m², magasin 40 m², bureau 30 m². Indépendant de l'atelier, un terrain de 900 m² est à vendre seul 100000 € ou à louer.
Effectif : 2 (dont le dirigeant).
CA HT : 170 000 €
Prix fonds : 36 500 €
Prix parts sociales : 100 000 €
Réf : VA 0909002
Contact : CMA VANNES
Tél : 02 97 63 95 25

HABITAT ET ENTRETIEN DOMESTIQUE

TOILETTAGE CANIN

Secteur Ploërmel.
À vendre toilettage canin situé à Sérent, ville commerçante, stationnement à proximité, clientèle développée depuis 2005, intervention à domicile 1 jour/semaine. Pas de concurrence. Formation assurée par le cédant.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA TTC : 30 000 €
Prix fonds : 20 000 € (dont stock)
Loyers murs : 6 108 €/an (dont logement F4)
Réf : PL 1106019
Contact : CMA PLOERMEL
Tél : 02 97 93 62 06

Secteur Pontivy.
À vendre toilettage canin. Parking à proximité, rue passante, proche autres commerces. Surface 20 m², climatisé.
Effectif : 1 (dirigeant).
CA HT : 33 157 €
Prix fonds : 25 000 €
Loyers murs : 6 590 €/an
Réf : PO 1103025
Contact : CMA PONTIVY
Tél : 02 97 25 27 58

ALIMENTAIRE

RESTAURATION PLATS À EMPORTER

Recherche crêperie sur place et à emporter sur le secteur de Carnac, Quiberon, La Trinité/mer ou site touristique du Sud Morbihan. Effectif de 2 à 3 personnes. Bon apport personnel.
Réf : RE 1104010
Contact : Annonceur
Tél : 06 72 90 82 56

CONSTRUCTION

INSTALLATION ET FINITION

Artisan recherche portefeuille clients à reprendre dans le domaine du SAV, dépannage, entretien de chaudières, petite plomberie sur le secteur de Lorient. Sérieux, 20 ans d'expérience. Étudie toute proposition.
Réf : RE 1101004
Contact : Annonceur
Tél : 07 60 25 18 05

Technicien du métier recherche entreprise de peinture décoration ou second œuvre bâtiment sur le secteur de Vannes (30 km autour). Effectif salarié de 2 à 5 salariés. Bon apport personnel.
Réf : RE 1103005
Contact : Annonceur
Tél : 06 74 03 46 65

Recherche entreprise dans le secteur industriel, second œuvre du bâtiment (électricité, plomberie, énergies renouvelables) sur le secteur de Vannes. Effectif supérieur à 10 salariés. Bon apport personnel.
Réf : RE 1104011
Contact : Annonceur
Tél : 06 46 47 74 91

Recherche entreprise du BTP intervenant dans différents domaines du bâtiment sur secteur privé ou marchés publics. Effectif supérieur à 6 salariés. Accompagnement du cédant si possible.
Réf : RE 0908029
Contact : Annonceur
Tél : 06 50 93 81 32

OUVRAGES DE BÂTIMENT

Technicien du métier recherche entreprise de charpente traditionnelle et ossature bois avec ou sans activité complémentaire de couverture, zinguerie sur le Morbihan (de préférence secteur côtier). Effectif de 4 à 8 salariés. Accompagnement souhaité.
Réf : RE 1009035
Contact : Annonceur
Tél : 06 25 01 75 63

Professionnel à son compte souhaite se développer et reprendre une entreprise dans le secteur de la couverture zinguerie et/ou entreprise de plomberie chauffage sur le secteur de Vannes. Effectif de 3 à 10 salariés. Accompagnement souhaité. Bon apport.
Réf : RE 1101002
Contact : Annonceur
Tél : 06 33 43 38 50

Recherche entreprise spécialisée dans la chape liquide et le carrelage sur le pays de Vannes ou d'Auray. Effectif de 1 salarié.
Réf : RE 1104008
Contact : Annonceur
Tél : 06 65 37 00 84

Technicien du métier recherche entreprise de menuiserie, charpente avec ou sans activité de couverture sur le secteur d'Auray, axe Lorient-Vannes. Effectif de 2 à 5 salariés. Accompagnement souhaité.
Réf : RE 1012047
Contact : Annonceur
Tél : 06 83 84 26 62

Cadre commercial recherche entreprise structurée « in bonis » dans le BTP ou toute activité annexe, installation ou maintenance sur Vannes et alentours. CA à partir de 1,5 M€. Effectif de 6 à 10 salariés avec présence indispensable d'un n°2 technique. Possibilité d'association avec position majoritaire dans la structure reprise. Décision très rapide.
Réf : RE 1004015
Contact : Annonceur
Tél : 06 74 39 20 23

ET PLANTATION

Recherche opportunité de développement pour mon entreprise actuelle spécialisée dans l'entretien de parcs et jardins, d'espaces verts via la reprise sur le secteur de Vannes, Auray de préférence. Effectif de 2 à 10 salariés.
Réf : RE 1104013
Contact : Annonceur
Tél : 06 08 88 46 07



SOINS A LA PERSONNE

COIFFURE (SALON ET HORS SALON)

Recherche salon de coiffure dans ville de plus de 5 000 habitants ou ville touristique du secteur de Vannes et sa région. Surface de 50 m² minimum avec grande vitrine et réserves. Avec ou sans salarié.
Réf : RE 1009036
Contact : Annonceur
Tél : 06 88 96 99 87

Recherche salon de coiffure mixte à partir de septembre 2011 sur le secteur de Guidel, Ploemeur, Larmor-Plage. Effectif de 2 à 5 salariés. Étudie toute proposition.
Réf : RE 1104009
Contact : Annonceur
Tél : 06 87 17 21 23

SOINS DE BEAUTÉ PARFUMERIE

Recherche institut de beauté sans salarié sur le pays de Lorient et Auray avec un espace douche pour soins du corps. Local avec vitrine d'exposition, accès facile (pas d'étage). Pas de gros travaux à prévoir ou juste en décoration.
Réf : RE 1104007
Contact : Annonceur
Tél : 06 73 23 18 23

VÉHICULES ET TRANSPORT

RÉPARATION NETTOYAGE

Recherche entreprise spécialisée dans le nettoyage écologique de véhicules ou locaux sur le secteur de Lorient, Pontivy ou Vannes. Effectif maxi de 1 salarié. Bon apport.
Réf : RE 1104012
Contact : Annonceur
Tél : 06 72 16 24 69



- Ecoute
- Proximité
- Expertise



Transmission
d'entreprise

**“ Le bon conseil
au bon moment,
c'est essentiel ! ”**